

## PROGRAMM

### 14. Nürnberger Verwaltungertage

MARITIM Hotel Nürnberg

Donnerstag, 19.11.2020

- 09.30 - 09.45 Uhr **Eintreffen der TeilnehmerInnen und Besuch der Fachaussstellung**
- 09.45 - 10.00 Uhr **Begrüßung der TeilnehmerInnen und Vorstellung der AusstellerInnen**  
Thomas Meier, Präsident des BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. und  
Geschäftsführung des BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. und der BVI Service GmbH  
  
**Moderation:** Werner Brückner, Ehrenmitglied des BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 10.00 - 10.25 Uhr **Die Steuerung meines Betriebes mit Kennzahlen – erfolgreiches Management für meine Firma**  
Thomas Meier, Präsident, BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 10.25 - 11.10 Uhr **Aktuelle Mietrechtsprechung in Bayern**  
Henrike Butenberg, ETL Müller, Hillmayer & Kollegen  
Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
- 10.20 - 11.40 Uhr (parallel) **Forum Auszubildende und Quereinsteiger  
Die erfolgreiche Eigentümerversammlung – so klappt es in der Praxis**  
Martin Metzger, Vorstandsmitglied BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V.
- 11.10 - 11.40 Uhr **WEG-Darlehen – rechtliche Situation und Finanzierungsvarianten**  
Arthur Brunsch, HAUSBANK MÜNCHEN eG  
Bank für Haus- und Grundbesitz, München
- 11.40 - 12.25 Uhr **Der Versicherungsschaden in der WEG – Selbstbehalt, Regress, Schadenersatz und Co.**  
André Leist, Leist & Piwarz Rechtsanwälte, Dresden
- 12.25 - 12.45 Uhr **BVI-Update – Politik & Projekte**  
Das gibt es Neues in Ihrem Verband!
- 12.45 - 14.00 Uhr **Mittagspause und Besuch der Fachaussstellung**
- 14.00 - 14.45 Uhr **Die Photovoltaikanlage oder das BHKW – Wie gehe ich als Verwalter damit um?**  
Cathrin Fuhrländer, WIR Jennißen und Partner, Köln



Bundesfachverband der  
Immobilienverwalter e.V.

**BVI**

Die Immobilienverwalter Deutschlands

- 14.45 - 15.30 Uhr **Basiswissen im Bauwesen für Nichttechniker am Beispiel einer Tiefgarageninstandsetzung**  
Sandra Zöller, ö.b.u.v. Sachverständige für Schäden an Gebäuden, München
- 15.30 - 16.00 Uhr **Kaffeepause und Besuch der Fachausstellung**
- 16.00 - 16.30 Uhr **Das papierlose Büro – Realistisch, Vision oder Illusion?**  
Olaf Liedtke, RhönEnergie Fulda GmbH, Fulda
- 16.30- 16.50 Uhr **Zensus 2021 - erste Erfahrungen, Beschlüsse und nicht pauschalierte Grundleistung des Verwalters**  
Martin Metzger, Vorstandsmitglied BVI e.V. und Geschäftsführender Gesellschafter Alpina Immowelten GmbH, Rosenheim
- 16.50 -17.30 Uhr **Der BVI-Expertentalk – Profis klären Fragen für Profis**  
Podiumsdiskussion mit den Referenten
- 17.30- 18.00 Uhr **Mitgliederversammlung nur für Mitglieder des BVI-LV Bayern**  
Tagesordnung gemäß Einladungsschreiben
- Freitag, 20.11.2020**
- 09.30 - 10.00 Uhr **Eintreffen der TeilnehmerInnen und Besuch der Fachausstellung**
- 10.00 - 10.45 Uhr **Aktuelle WEG-Rechtsprechung**  
Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
- 10.45 - 11.30 Uhr **Das neue Wohnungseigentumsgesetz – Fluch oder Segen?**  
Wolfgang Dötsch, Richter am Oberlandgericht Köln
- 11.30 - 12.15 Uhr **Imbisspause und Besuch der Fachausstellung**
- 12.15 – 13.00 Uhr **Die neue Vertretungsmacht des Verwalters – die WEG vor neuen Herausforderungen**  
Marcus Greupner, Heberling & Kollegen Rechtsanwälte, Bremen
- 13.00 – 13.45 Uhr **Der Verwaltervertrag des BVI – Was rein muss und welche flankierenden Beschlüsse man braucht?**  
Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen
- 13.45 Uhr Verabschiedung der TeilnehmerInnen**
- Mit freundlicher Unterstützung unserer BVI-Partner  
Hausbank München eG und RhönEnergie Fulda GmbH

**Hausbank**

